A. Festsetzungen durch Planzeichen

1. Art der baulichen Nutzung

- SO** Sondergebiet S 11 bis 2 BauNVO, Sondergebiet Freizeitzweck

2. Maß der baulichen Nutzung

- 0,60** 0,60

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

- Bauweise
- Bauweise

4. Verkehrsflächen

- Zufahrt

5. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen u. Flächen für Makrofauna, Mikrofauna zum Schutz, zur Pflege u. zur Entwicklung von Natur u. Landschaft

- SO** Umgrünung der Flächen für Makrofauna zum Schutz, zur Pflege u. zur Entwicklung von Natur u. Landschaft

- mäßig extensives artenreiches Grünland
- Streu
- Planung naturnaher, standortgerechter Stäucher (regionaler (autochtoner) Herkunft)
- Waldkante
- Regenerationszeit

- Mehrwahlplan mit Streifen, 11m, Doppelparkett, u.ä.
- Gründungsregeln m. Grenzlinie
- Maßnahmen

B. Festsetzungen durch Text

1. Art der baulichen Nutzung

- 1.1 Zufahrt sind asphaltiert zu errichten, von angrenzenden Straßen in einer Ausrichtung und Abgabe von elektrischer Energie.
- 1.2 Auf der asphaltierten Zufahrt sind keine Einbauten zur Sperrung, Verengung und Abgabe von elektrischer Energie.

2. Maß der baulichen Nutzung

- 2.1 Baudeckungsgrad des Grundstückes: 30%
- 2.2 Baudeckungsgrad des Grundstückes: 30%

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

- 3.1 Bauweise
- 3.2 Bauweise

4. Verkehrsflächen

- 4.1 Verkehrsfläche

5. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen u. Flächen für Makrofauna, Mikrofauna zum Schutz, zur Pflege u. zur Entwicklung von Natur u. Landschaft

- 5.1 Dünge-Flächen

- 5.2 Aufgrünung

- 5.3 Aufgrünung

5. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen u. Flächen für Makrofauna, Mikrofauna zum Schutz, zur Pflege u. zur Entwicklung von Natur u. Landschaft

5.1 Dünge-Flächen

- 5.1.1 Dünge-Flächen

5.2 Aufgrünung

- 5.2.1 Aufgrünung

5.3 Aufgrünung

- 5.3.1 Aufgrünung

5.4 Verkehrsflächen

- 5.4.1 Verkehrsfläche

5.5 Sonstige Planzeichen

- 5.5.1 Sonstige Planzeichen

- 5.5.2 Sonstige Planzeichen

- 5.5.3 Sonstige Planzeichen

5.5 Sonstige Planzeichen

5.5.1 Sonstige Planzeichen

- 5.5.1.1 Sonstige Planzeichen

5.5.2 Sonstige Planzeichen

- 5.5.2.1 Sonstige Planzeichen

5.5.3 Sonstige Planzeichen

- 5.5.3.1 Sonstige Planzeichen

5.5.4 Sonstige Planzeichen

- 5.5.4.1 Sonstige Planzeichen

5.5.5 Sonstige Planzeichen

- 5.5.5.1 Sonstige Planzeichen

- 5.5.5.2 Sonstige Planzeichen

- 5.5.5.3 Sonstige Planzeichen

5.5.10 Regenerationszeit

5.5.10.1 Regenerationszeit

- 5.5.10.1.1 Regenerationszeit

5.5.10.2 Regenerationszeit

- 5.5.10.2.1 Regenerationszeit

5.5.10.3 Regenerationszeit

- 5.5.10.3.1 Regenerationszeit

5.5.10.4 Regenerationszeit

- 5.5.10.4.1 Regenerationszeit

5.5.10.5 Regenerationszeit

- 5.5.10.5.1 Regenerationszeit

- 5.5.10.5.2 Regenerationszeit

- 5.5.10.5.3 Regenerationszeit

7. Weitere Bestimmungen

7.1 Vorbereitende Maßnahmen

- 7.1.1 Vorbereitende Maßnahmen

7.2 Vorbereitende Maßnahmen

- 7.2.1 Vorbereitende Maßnahmen

7.3 Vorbereitende Maßnahmen

- 7.3.1 Vorbereitende Maßnahmen

7.4 Vorbereitende Maßnahmen

- 7.4.1 Vorbereitende Maßnahmen

7.5 Vorbereitende Maßnahmen

- 7.5.1 Vorbereitende Maßnahmen

- 7.5.2 Vorbereitende Maßnahmen

- 7.5.3 Vorbereitende Maßnahmen

C. Hinweise durch Text

C.1 Hinweise durch Text

- C.1.1 Hinweise durch Text

C.2 Hinweise durch Text

- C.2.1 Hinweise durch Text

C.3 Hinweise durch Text

- C.3.1 Hinweise durch Text

C.4 Hinweise durch Text

- C.4.1 Hinweise durch Text

C.5 Hinweise durch Text

- C.5.1 Hinweise durch Text

- C.5.2 Hinweise durch Text

- C.5.3 Hinweise durch Text

Markt Vestenbergsgreuth

Vorhaben- u. Erschließungsplan

- zum VBP Nr. 30 PV-Anlage Pretzdorf

Genhard Hönck

- Architekt / Landschaftsarchitekt / Stadtplaner

Anger-Sperl-Str. 16

- 97355 Castell

Grundriss (Schema)

Grundriss (Schema)

- Grundriss (Schema)

- Grundriss (Schema)

- Grundriss (Schema)

Schnitt

Schnitt

- Schnitt

- Schnitt

- Schnitt

Zusammenfassung

Zusammenfassung

- Zusammenfassung

- Zusammenfassung

- Zusammenfassung

Technische Zeichnungen

Technische Zeichnungen

- Technische Zeichnungen

- Technische Zeichnungen

- Technische Zeichnungen

Planungsunterlagen

Planungsunterlagen

- Planungsunterlagen

- Planungsunterlagen

- Planungsunterlagen

Legende

Legende

- Legende

- Legende

- Legende